

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH TÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 98 /KH-UBND

Bình Tân, ngày 22 tháng 11 năm 2023

**KẾ HOẠCH THỰC HIỆN LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHUNG
XÂY DỰNG XÃ BÌNH TÂN ĐẾN NĂM 2035**

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phê duyệt	Thời gian hoàn thành (UBND các xã ghi rõ thời gian dự kiến hoàn thành)
I	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu			
1	Trình phòng Tài chính và Kế hoạch và UBND huyện phê duyệt	UBND xã trình Phòng Tài chính và Kế hoạch	UBND huyện phê duyệt	16/11/2023
2	Tổ chức lựa chọn nhà thầu	Phòng TC-KH	UBND huyện	21/11/2023
-	Thương thảo hợp đồng	UBND xã, đơn vị tư vấn	UBND xã	23/11/2023
-	Ký Quyết định chỉ định thầu rút gọn	UBND xã, đơn vị tư vấn ĐT	UBND xã	22/11/2023
-	Ký kết hợp đồng	UBND xã, đơn vị tư vấn	UBND xã	23/11/2023
II	Lập Đồ án quy hoạch xây dựng xã.			
1	Thu thập dữ liệu hiện trạng sử dụng đất, bản đồ địa hình, các số liệu có liên quan đến lập đồ án	ĐVTV; UBND xã và các phòng, ban chuyên môn huyện cung cấp.		27/11/2023
2	Lập phương án quy hoạch tổng thể không gian toàn xã, phương án quy hoạch sử dụng đất, phương án về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội...; Đơn vị tư vấn báo cáo UBND xã.	Đơn vị tư vấn báo cáo UBND xã (qua quá trình báo cáo có thể mời các đơn vị, phòng ban chuyên môn huyện cùng dự họp)		27/12/2023 - 04/01/2024
3	UBND xã in ấn hồ sơ phối hợp với ĐVT tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư; tổ chức lấy ý kiến từng thôn	ĐVTV; UBND xã; đại diện các tổ chức đoàn thể xã; ban thôn; đại diện nhân dân		27/12/2023 - 05/02/2024 (40 ngày)

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phê duyệt	Thời gian hoàn thành (UBND các xã ghi rõ thời gian dự kiến hoàn thành)
	trong xã. Hoàn thiện hồ sơ, có báo cáo giải trình đến thôn.			
4	Thông qua HĐND xã về đề án quy hoạch chung xây dựng xã.	UBND xã; HĐND xã; các đoàn thể có liên quan.		Theo kỳ họp cuối năm của HĐND xã Cuối tháng 12/2023- Đầu tháng 01/2024
5	Trình phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định (gồm Tờ trình, 30 bộ hồ sơ và 03 bộ bản vẽ)	UBND xã; P.KTHT		17-26/01/2024
	Phòng Kinh tế và Hạ tầng đăng ký lịch với UBND huyện cho UBND các xã báo cáo đề án Quy hoạch chung xã về các ý tưởng, phương án lập (Đơn vị tư vấn đưa các Phương án lập và Phương án so sánh với các đề án cũ đã lập hết thời hạn,..)	UBND xã; UBND huyện và các phòng ban chuyên môn huyện; thành viên HĐTĐ huyện		21-29/02/2024
6	Báo cáo kết quả thẩm định của HĐTĐ; ý kiến tại thông báo Kết luận tại buổi báo cáo UBND huyện và ý kiến góp ý của các Sở, ban ngành, phòng ban chuyên môn có liên quan. Tổng hợp gửi UBND xã.	UBND xã; ĐVTV		12/3/2024 - 12/4/2024
7	Hồ sơ đủ điều kiện trình phê duyệt sau khi hoàn chỉnh sửa và hoàn thiện theo góp ý chỉnh sửa theo báo cáo thẩm định.	UBND xã; ĐVTV	UBND huyện phê duyệt	23/4/2024 - 06/5/2024
8	Hoàn thiện hồ sơ bàn giao cho UBND xã.	Đơn vị tư vấn		27-5-2024
9	Công bố đề án QH	UBND xã		Đầu tháng 6/2024

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Văn Loan